



ANEXO III INTERPRETAÇÃO GRÁFICA ZONA MISTA DE MÉDIA-BAIXA DENSIDADE (ZM-B)

ZM-MB		
ZM-MB (1) / COMERCIAL		
LARGURA DA VIA DA TESTADA + RECUO		
ÁREA MÍNIMA DO TERRENO (m ²)	1.500,00	
FRENTE MÍNIMA (m)	30,00	
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA (%)	50,00%	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	2,00	
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA (%)	60,00%	
RECUOS	FRENTE (m)	5,00
	FUNDO (m)	5,00
	LATERAL (m)	3,00
ZM-MB		
ZM-MB (1) / RESIDENCIAL		
2 PAVIMENTOS		
ÁREA MÍNIMA DO TERRENO (m ²)	1.500,00	
FRENTE MÍNIMA (m)	30,00	
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA (%)	30,00%	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1,50	
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA (%)	60,00%	
RECUOS	FRENTE (m)	7,00
	FUNDO (m)	5,00
	LATERAL (m)	3,00

